

三门峡市投资集团有限公司文件

三投〔2024〕30号

签发人：孙会方

办理结果：A

关于市政协八届二次会议第45号提案的答复

邵佳委员：

感谢您对三门峡市城市建设和发展的关注，您提出的《关于加快推进文博城附近废弃污水处理厂闲置土地的提案》我单位已收悉，集团党委高度重视，经认真研究后，现答复如下：

一、地块现状

文博城西地块（老污水处理厂）位于五原路以南、文博城体育馆以西、迎宾大道以东地块，建设用地面积92.72亩，用地性质为“文化设施、体育用地兼容商业、商务用地”，市投资集团于2022年底通过招拍挂方式取得土地使用权。

二、进展情况

2023年初，市投资集团启动项目设计工作，因项目建设位置的特殊性和关键性，根据市委、市政府工作安排，市投资集团于2023年7月面向全国开展文博城东、西地块概念性建筑设计方案征集活动，经实地踏勘、现场答疑、专家评审、公众评审等环节，2023年10月初步确定项目概念性建筑设计方案。2023年11月在此基础上完成设计招标，确定项目设计单位，目前设计单位正在就设计方案进行深化设计，设计完成后即可开展项目施工。

与此同时，市投资集团同步开展了前期准备工作，现西地块（原污水处理厂）已完成文物勘探工作，完成土壤污染调查工作，正在进行地质勘探工作，为项目下一步具体实施打下基础。

因文博城西地块现存城市污水主干管及污水主收集系统，为不影响该地块建设项目的正常施工，目前正在开展西地块污水管道改造施工。

最后，再次感谢您的提案，我们会将这些建议融入到实际工作中，期待与您共同见证三门峡市更加美好的明天。

2024年6月17日

联系部门及电话：18639882002 联系人：陈晓

抄送：市政协提案委（3份），市政府督查室（1份）。
